

u

**Tiszaigar Község Önkormányzata Képviselő - testületének 3 / 2013. (II.12.) számú
önkormányzati rendelete**

a közterületek elnevezéséről és a házszámozás rendjéről

Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya Tiszaigar Község Önkormányzat közigazgatási, illetékességi területére terjed ki.

(2) Tiszaigar Község Önkormányzat közigazgatási, illetékességi területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban elnevezett közterületet, megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak az e rendelet szabályai szerint lehet.

Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában:

- a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület,
- b) közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév,
- c) házszám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan – nyilvántartásban helyrajzi számmal megjelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II. Fejezet

A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

Közterület nevének megállapítása és megváltoztatása

3. § (1) Tiszaigar község közigazgatási, illetékességi területén minden közterületet el kell nevezni.

(2) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Tiszaigar Község Önkormányzat Képviselő – testületének hatáskörébe tartozik.

(3) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül meg kell állapítani.

(4) Minden házszámnak valamely közterülethez kell tartoznia, de a közterületnevek létezhetnek házszámok nélkül is.

(5) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

4. § (1) Az új elnevezésnél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik a közterületneveket.

(2) A meglévő közterületneveket az új elnevezéseknél nem lehet felhasználni.

(3) A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület közlekedési, funkcionális meghatározásából áll.

5. § (1) Közterület elnevezését a megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.

(2) A mezőgazdasági célú és a lakónépességet nem érintő utakat, dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(3) Közterület jellegének – községrendezés, beépítés vagy más módon történő – megszűnésével külön döntés nélkül a közterületnév is megszűnik.

(4) Ha egy közterület – a községrendezés, beépítés következtében – két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületeknek az elkülönüléstől számított egy éven belül más nevet kell adni.

6. § (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Tiszaigar község jellegére, történelmére, hagyományaira és földrajzi sajátosságaira.

(2) A község közigazgatási területén több azonos, ugyanolyan elnevezésű közterület nem lehet.

(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

(4) Közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség és a helyesírás szabályainak megfelelő legyen.

7. § (1) Nem lehet élő személyről közterületet elnevezni.

(2) Személyről közterületet elnevezni leghamarabb halála után 15 évvel lehet.

(3) A közterületnév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(4) Közterületnek személyről történő elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki a történelem, a társadalmi élet, művészetek területén kimagasló, elismert érdemeket szerzett és élete, munkássága valamely módon Tiszaigar községhez köthető.

Közterületek elnevezésének eljárási szabályai

8. § (1) Közterület elnevezése, nevének megváltoztatása Tiszaigar Község Önkormányzatának Képviselő – testülete hatáskörébe tartozik.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

a) a polgármester,

b) a képviselő – testület bizottsága,

c) a helyi önkormányzat képviselő – testületének tagja,

d) Tiszaigar község közigazgatási, illetékességi területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,

e) Tiszaigar község közigazgatási, illetékességi területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(3) Az elnevezésre, megváltoztatásra vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel, megváltoztatással kapcsolatosan benyújtott észrevételeket is a képviselő – testület elé kell terjeszteni.

9. § (1) A közterületnév megállapítására vagy megváltoztatására irányuló kezdeményezésről a benyújtását követő első rendes ülésen dönt a képviselő – testület.

(2) A közterület elnevezésével, nevének megváltoztatásával kapcsolatos döntést a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 15 napra közzé kell tenni.

(3) A közterület elnevezésével, nevének megváltoztatásával kapcsolatosan hozott döntésről értesíteni kell az okmányirodát, az illetékes földhivatalt, az illetékes rendőrkapitányságot, tűzoltóságot illetve a katasztrófavédelmi kirendeltséget, mentőállomást és a közmű – szolgáltatásokat.

III. Fejezet

A házsám megállapítására vonatkozó szabályok

A házsámozás szabályai

10. § (1) A névvel ellátott közterületeken házsámmal kell ellátni a beépített és beépítetlen ingatlanokat. A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket is házsámmal kell ellátni.

(2) Ugyanazon közterületen több ingatlan azonos házsámmal nem jelölhető.

(3) A házsámot ahhoz a közterülethez kapcsolódóan kell megállapítani, amellyel az ingatlan határos.

(4) Ha az ingatlan több közterülettel is érintkezik, határos a házsámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető, amelyről az ingatlan főépületének gyalogos megközelítése – az ingatlan bejárata – biztosított.

(5) Az ingatlanok, lakóházak, egyéb épületek és az építési telkek számozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a község központjától kifelé haladva 1 – től kezdődően növekedjenek és a közterület jobb oldalán lévő ingatlanokat páratlan, a bal oldalán lévő ingatlanokat páros számmal kell ellátni.

(6) Egyoldalas beépítésű közterületen a számozás 1 – től kezdődően folyamatos.

11. § (1) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek, ingatlan ugyanarra a közterületre nyílik – a házsámot a magyar ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(2) A közterületek számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként a számok alátöréseként arab számok vagy a magyar ABC nagybetűi alkalmazhatóak.

(3) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént és az ingatlanon újabb lakás létesül, akkor a meglévő házsám arab számmal történő alátörésével kell az új házsámot megállapítani.

(4) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, de telekmegosztás következtében új helyrajzi számú ingatlan keletkezik, ékelődik be, akkor a meglévő

hátszámot változatlanul hagyva a magyar ABC nagybetűivel történő alátöréssel kell az új hátszámot megállapítani.

(5) A kialakult hátszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti hátszámukat.

12. § (1) A megállapított hátszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza. Ilyen esetnek minősül, ha:

- a) több ingatlan azonos közterületnévvel és azonos hátszámmal szerepel a hivatalos nyilvántartásban,
- b) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
- c) az ingatlan hátszáma téves, vagy
- d) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére került sor.

(2) Ha a közterületen több ingatlan azonos hátszámmal rendelkezik, vagy az ingatlanok számozása hibás, akkor a közterületet vagy annak egy részét a legkisebb érdeksérellemmel járó módon kell átszámolni.

13. § (1) A hátszámot a polgármester határozattal állapítja meg.

(2) A hátszámot a polgármester hivatalból állapítja meg:

- a) új közterület létrejötte,
- b) utca és közterület nyitása,
- c) meglévő közterület szakaszolása,
- d) terület újraosztása, egyesítése és
- e) a kialakult hátszámozási rendben fennálló hiány vagy hiba esetén.

(3) Több ingatlant érintő hátszám megváltoztatása közterületenként, az összes érintett ingatlanra vonatkozóan, egy határozatban történik.

(4) A határozatnak a jogszabályokban előírtakon túl tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét és bejelentett lakcímét,
- b) a hátszám megállapításának okát,
- c) a hátszámváltozással érintett ingatlanok helyrajzi számát, és
- d) a hátszámváltozással érintett ingatlanok változás előtti és változás utáni pontos címét.

(5) A határozatot közölni kell:

- a) a kérelmezővel,
- b) az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakkal, az ingatlan tulajdonosaival,
- c) a 9. § (3) bekezdésében meghatározott szervekkel, valamint
- d) az érintett ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

(6) A hátszámozási eljárásra egyebekben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

A hátszámtáblák elhelyezése

14. § (1) Az ingatlanokat a közterületről jól látható hátszámtáblával kell megjelölni.

(2) Amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható, a közterületről jól látható táblán kell a helyrajzi számával jelölni.

(3) A hátszámtáblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, tulajdonosának elhelyezni.

(4) A kerítésen történő elhelyezés esetén a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek, ingatlan közterületi határvonalán jól láthatóan kell elhelyezni.

(5) A házzámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről és folyamatos karbantartásáról, olvasható állapotban tartásáról valamint szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról az ingatlan használója, kezelője, tulajdonosa köteles gondoskodni.

(6) Az (5) bekezdésben meghatározott kötelezettséget az ingatlan használója, kezelője, tulajdonosa köteles a 13. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben, annak bekövetkezésétől számított 3 hónapon belül teljesíteni.

IV. Fejezet

Záró rendelkezések

15. § (1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) E rendeletet a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

T i s z a i g a r, 2013. február 01.


/: Szilágyi László :/
polgármester




/: Szincsák István :/
jegyző

A rendelet kihirdetve:

T i s z a i g a r, 2013. február 12.




/: Szincsák István :/
jegyző